



**WALL
STREET®**
CORPORATE

PRÉ-LANÇAMENTO



Tudo o que você espera de um edifício comercial.

O ambiente ideal para escritórios, clínicas de saúde e empresas de diversos segmentos. Composto por 120 salas, projetadas para atender às necessidades de diferentes segmentos e empresas.

Para quem prioriza o bom gosto e a sofisticação. Os espaços foram planejados por quem entende das necessidades dos proprietários e usuários de empreendimentos comerciais.

PRÉ-LANÇAMENTO



A modern, multi-story office building with a prominent glass upper section and a lower section featuring a large, dark, perforated metal panel. The building is surrounded by greenery and has a wet, reflective pavement in front. Three cars are visible: a silver SUV on the left, a silver sedan in the center, and a silver SUV on the right. A zebra crossing is marked on the pavement in front of the entrance.

 **WALL
STREET**
CORPORATE

Estacionamento Rotativo

Vagas que atendem às necessidades de fluxo do empreendimento.

Mais praticidade no dia-a-dia e maior tranquilidade e organização do fluxo de clientes.

Garagens privadas

Acesso duplo às vagas de garagem.

Rampas suaves com inclinação leve, que garantem maior tranquilidade de acesso.

Vagas amplas e circulação otimizada para facilitar manobras.



Porte-cochère

O empreendimento conta com uma estrutura de porte-cochère duplo na entrada principal, facilitando o embarque e desembarque.

| Área coberta

| Vagas para motoristas





Hall de Entrada

Hall de entrada repleto de bom gosto e sofisticação. Catracas de ultravelocidade e sistema de reconhecimento fácil. Maior segurança aos profissionais e usuários, sem filas!

Recepção 01

Recepção com tokens de cadastramento presencial ou via aplicativo.
Segurança e agilidade no acesso aos usuários.



Recepção 02

Um espaço exclusivo para usuários que precisam permanecer no empreendimento por mais tempo, à espera de exames, consultas ou atendimento médico, por exemplo.

Espaço acolhedor, ideal para prover conforto e tranquilidade aos usuários durante sua estada no empreendimento.



120 salas comerciais de 54 a 78m².

Espaços amplos que podem ser unificados.
Vista Panorâmica do Centro da Cidade.

PRÉ-LANÇAMENTO



Avenida Nereu Ramos



sala 601

sala 604







Rooftop inspirado
em escritórios
internacionais.

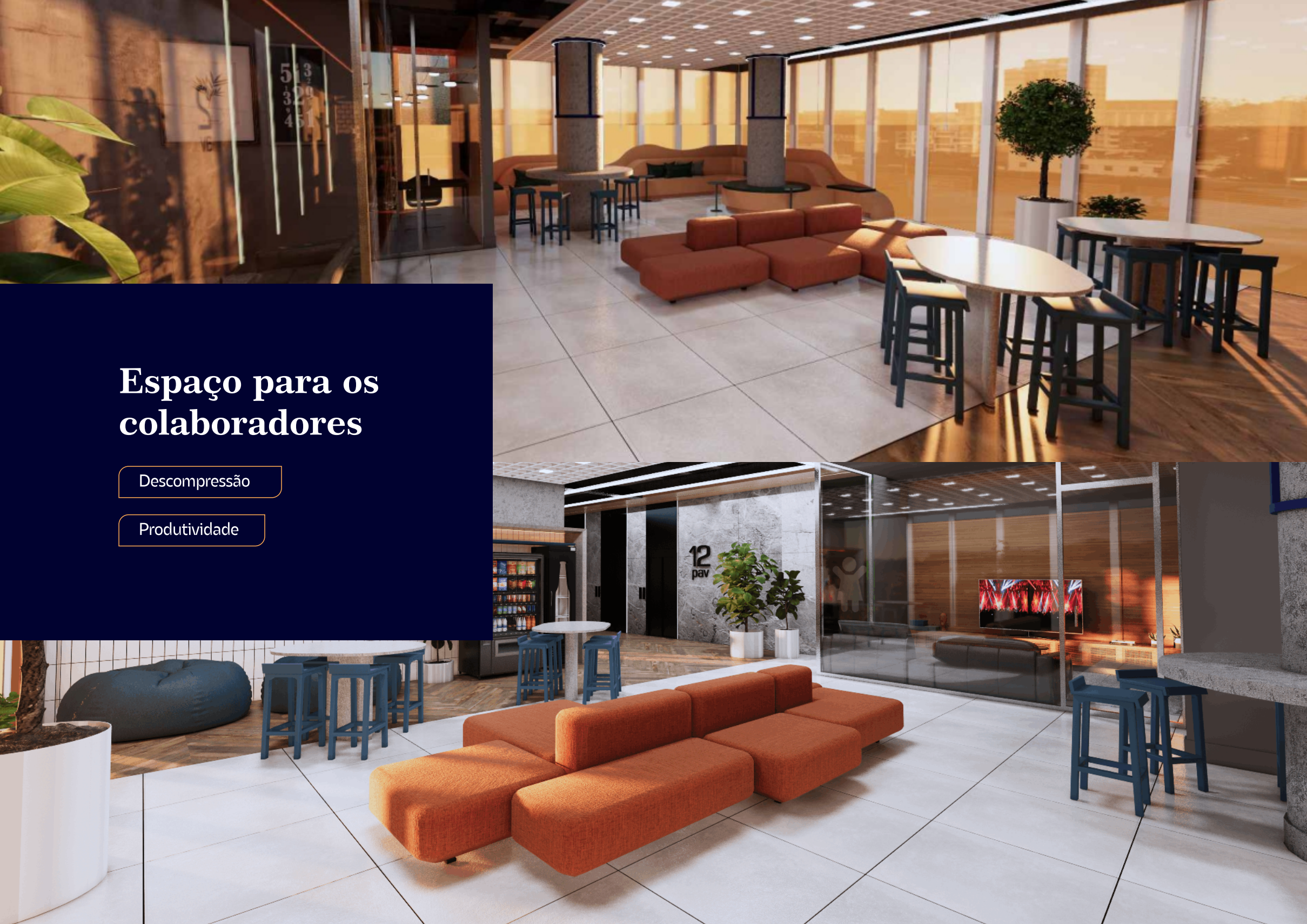
Imagem ilustrativa



Espaço para os colaboradores

Descompressão

Produtividade



Sala de Reunião com espaço para PodCasts

Aplicativo de reserva por FacelD



A sede para
sua empresa.





Av. Nereu Ramos 389, Centro, Chapecó/SC



No centro da cidade

Próximo a AABB e Celeiro Center

Avenidas principais

Logística facilitada



PRÉ-LANÇAMENTO



FAÇA UM TOUR VIRTUAL

WALLSTREETCORPORATE.COM.BR



SIGA NO INSTAGRAM

[@WALLSTREETCORPORATE](https://www.instagram.com/WALLSTREETCORPORATE)

CRECI: 8 3 3 3 J